

Договор № 18

безвозмездного пользования имуществом (ссуды)

г. Донецк

"01" сентября 2016 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ ШКОЛА ОЛИМПЕЙСКОГО РЕЗЕРВА №2 ПО ФУТБОЛУ», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Звягинцева Виктора Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Государственное профессиональное образовательное учреждение «Донецкий техникум химических технологий и фармации», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Экбера Михаила Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор безвозмездного пользования имуществом (далее по тексту - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю имущество, указанное в п. 1.2 настоящего Договора, в безвозмездное временное пользование, а Ссудополучатель обязуется вернуть это имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа по истечению срока действия Договора.

1.2. Имущество, являющееся предметом настоящего Договора: целостный имущественный комплекс «Стадион «Смолянка» - открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий, расположенный по адресу: Донецкая Народная Республика, 283049, г. Донецк, Куйбышевский район, ул. Северная 2а

1.3. Имущество, указанное в п. 1.2 настоящего Договора, используется Ссудополучателем для занятия физической культурой согласно графика проведения занятий.

1.4. Имущество принадлежит Ссудодателю на основании распоряжении главы администрации г. Донецка от 20.11.2015 № 2033 «О закреплении на праве оперативного управления целостного имущественного комплекса «Стадион «Смолянка».

2. ПОРЯДОК УЧЁТА ВРЕМЕНИ ПОЛЬЗОВАНИЯ СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ

2.1. График проведения занятий, включающий в себя дни и время проведения (далее – График), составляется на каждый семестр согласно Приложению 1 к настоящему договору. Занятия не проводятся в праздничные дни, а также в дни проведения соревнований различного уровня.

2.2. При прибытии Ссудополучатель для проведения теоретических и практических занятий, точное время прибытия Ссудополучателя фиксируется в Журнале учёта посещений уполномоченными представителями Ссудодателя и Ссудополучателя, и подтверждается подписями.

2.3. При освобождении Ссудополучателем используемых помещений, точное время освобождения Ссудополучателем фиксируется в Журнале учёта посещений уполномоченными представителями Ссудодателя и Ссудополучателя, и подтверждается подписями.

2.4. Имущество считается надлежащим образом переданным во временное пользование Ссудополучателю и возвращённым Ссудополучателем при подписании представителями обеих сторон Журнала учёта посещений и акта приёма-передачи во временное пользование согласно Приложению 2.

2.5. Риск случайной утраты (порчи, повреждения) имущества несет Ссудополучатель с момента подписания акта приема-передачи и до возврата его Ссудодателю.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить Ссудополучателю имущество в состоянии, соответствующем условиям Договора и назначению имущества во временное безвозмездное пользование.

3.1.2. Уведомить Ссудополучателя обо всех скрытых недостатках имущества до передачи Ссудополучателю.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Использовать имущество Ссудодателя исключительно по целевому назначению в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Обеспечить сохранность имущества, предотвращать его порчу или повреждение его составляющих с момента передачи имущества в пользование и до возврата имущества Ссудодателю.

3.2.3. Немедленно письменно и устно извещать Ссудодателя о каком-либо повреждении имущества, аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести имуществу ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций.

3.2.4. Обеспечить представителям Ссудодателя беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.5. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям, указанным в настоящем Договоре, уведомить Ссудодателя не менее чем за 1 (один) месяц.

3.3. Ссудодатель имеет право:

3.3.1. В любое время осуществлять проверку сохранности, состояния имущества, а также использования его Ссудополучателем в соответствии с назначением имущества.

3.3.2. Давать Ссудополучателю письменные указания, обязательные для использования Ссудополучателем, по вопросам принятия Ссудополучателем мер по предотвращению и ликвидации ситуаций, ставящего под угрозу сохранность имущества.

3.3.3. Досрочно прекратить Договор в одностороннем порядке путем направления уведомления не менее чем за 1 (один) месяц до прекращения.

3.4. Ссудополучатель имеет право:

3.4.1. Осуществлять неотделимые и делимые улучшения имущества только с письменного согласия Ссудодателя.

3.5. Стороны пришли к согласию, что обязанность поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества лежит на Ссудодателе.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача имущества Ссудополучателю в безвозмездное пользование и возврат имущества Ссудополучателем Ссудодателю оформляются двусторонними актами приема-передачи, подписываемые уполномоченными представителями Сторон. Указанные в настоящем пункте Договора акты

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения условий этого Договора стороны несут ответственность в порядке, определенном действующим законодательством.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие Договора прекращается по истечении его срока действия.

5.2. Договор может быть изменен или его действие досрочно прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством или настоящим Договором.

5.3. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с Договором или назначением;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

5.4. Ссудополучатель обязан вернуть имущество в полном объеме в сроки предусмотренные настоящим Договором.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. В случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны настоящего Договора имеют право отложить выполнение своих обязательств по Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, аварии на транспорте, диверсии, военных действий, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение договорных обязательств. Надлежащим

доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и продолжительности их действия будут служить справки, выданные Торгово-промышленной палатой ДНР.

7.2. Сторона, которая подверглась действиям обстоятельств непреодолимой силы и оказавшаяся вследствие этого не в состоянии выполнить обязательства по этому Договору, обязана не позднее 2 (двух) календарных дней с момента их наступления в письменной форме известить другую сторону. При отсутствии уведомления Стороны теряют право ссылки на данные обстоятельства.

7.3. Срок выполнения обязательств по настоящему Договору откладывается при наступлении обстоятельств, указанных в п.7.1. на время, в течение которого последние будут действовать, но не более 30 (тридцати) календарных дней. В противном случае каждая из сторон будет вправе расторгнуть Договор полностью или частично.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «01» сентября 2021 года. В случае не уведомления одной из Сторон о прекращении Договора, Договор пролонгируется на тех же условиях и на тот же срок.

8.2. Договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.3. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

8.4. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

8.5. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.6. Стороны обязуются в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять друг друга об изменении своих юридических и почтовых адресов, банковских реквизитов.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ССУДОДАТЕЛЬ:

МУ «СДЮШОР №2 ПО ФУТБОЛУ»

Донецкая Народная Республика,
283050, город Донецк,
Ворошиловский район, бульвар Пушкина,
дом 28.

Свидетельство АА03 №070807
р/счѐт 40105810020000021001 в ЦРБ ДНР
л/счѐт 03011019990

БИК банковского учреждения 3101011001

Тел. (062) 335-46-97

Факс (062) 335-99-67 E-mail:

sdyushor2football@mail.ru

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ГПОУ «Донецкий техникум химических технологий и фармации»

Донецкая Народная Республика
83114, город Донецк,
Киевский район, улица Щорса, дом 97
Свидетельство АА 03 № 013645 от 13.11.2015г.
ИКЮЛ: 00208769

счет 40105810020000021001

открыт в ЦРБ ДНР

лицевой счет: 03011021820

открыт в Республиканском казначействе ДНР

счет 40503810020000021001

открыт в ЦРБ ДНР

лицевой счет: 06011021820

открыт в Республиканском казначействе ДНР

ИНН банковского учреждения 51000050

БИК банковского учреждения 3101011001

Тел. 305-65-87

E-mail: gpoу_dthtf@mail.ru

Директор

Директор

В.А. Звягинцев

М.Б. Экбер



М.П.

График
проведения занятий с 01.09. 20__ по 01.01.20__

Понедельник	Вторник	Среда	Четверг	Пятница	Суббота

ССУДОДАТЕЛЬ:

МУ «СДЮШОР №2 ПО ФУТБОЛУ»

Донецкая Народная Республика,
283050, город Донецк,
Ворошиловский район, бульвар Пушкина,
дом 28.

Свидетельство АА03 №070807
р/счёт 40105810020000021001 в ЦРБ ДНР
л/счёт 03011019990

БИК банковского учреждения 3101011001

Тел. (062) 335-46-97

Факс (062) 335-99-67 E-mail:

sdyushor2football@mail.ru

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ГПОУ «Донецкий техникум химических технологий
фармации»

Донецкая Народная Республика
83114, город Донецк,
Киевский район, улица Щорса, дом 97
Свидетельство АА03 № 013645 от 13.11.2015г.
ИКЮЛ: 00208769

счёт 40105810020000021001

открыт в ЦРБ ДНР

лицевой счёт: 03011021820

открыт в Республиканском казначействе ДНР

счёт 40503810020000021001

открыт в ЦРБ ДНР

лицевой счёт: 06011021820

открыт в Республиканском казначействе ДНР

ИНН банковского учреждения 51000050

БИК банковского учреждения 310101001

Тел. 305-65-87

E-mail: gpou_dthtf@mail.ru



**Акт приема-передачи
имущества по Договору № 18 безвозмездного пользования имуществом от 01. 09. 2016 года**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ ШКОЛА ОЛИМПЕЙСКОГО РЕЗЕРВА №2 ПО ФУТБОЛУ», именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Звягинцева Виктора Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Государственное профессиональное образовательное учреждение «Донецкий техникум химических технологий и фармации», именуемое в Договоре «Ссудополучатель», в лице директора Экбера Михаила Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт приема-передачи имущества по Договору № 18 безвозмездного пользования имуществом от 01 сентября 2016 года (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование целостный имущественный комплекс «Стадион «Смолянка»-открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий (далее – Имущество) для занятия физической культурой.

Характеристика Имущества:

- 1.1. *Местонахождение.* Имущество находится по адресу: Донецкая Народная Республика Донецкая Народная Республика, г. Донецк, ул. Северная, 2а
- 1.2. *Состояние Имущества на момент передачи во временное безвозмездное пользование:* удовлетворительное.
2. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора № 18 безвозмездного пользования имуществом от 01 сентября 2016 года.
3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из сторон Договора.

ССУДОДАТЕЛЬ:

МУ «СДЮШОР №2 ПО ФУТБОЛУ»

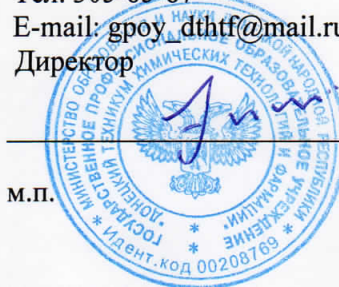
Донецкая Народная Республика,
283050, город Донецк,
Ворошиловский район, бульвар
Пушкина, дом 28.
Свидетельство АА03 №070807
р/счѐт 40105810020000021001 в ЦРБ
ДНР л/счѐт 03011019990
БИК банковского учреждения
3101011001 Тел. (062) 335-46-97
Факс (062) 335-99-67 E-mail:
sdyushor2football@mail.ru

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ГПОУ «Донецкий техникум химических технологий
и фармации»
Донецкая Народная Республика
83114, город Донецк,
Киевский район, улица Щорса, дом 97
Свидетельство АА03 № 013645 от 13.11.2015г.
ИКЮЛ: 00208769
счет 40105810020000021001
открыт в ЦРБ ДНР
лицевой счет: 03011021820
открыт в Республиканском казначействе ДНР
счет 40503810020000021001
открыт в ЦРБ ДНР
лицевой счет: 06011021820
открыт в Республиканском казначействе ДНР
ИНН банковского учреждения 51000050
БИК банковского учреждения 310101001
Тел. 305-65-87
E-mail: gpoу_dthtf@mail.ru
Директор

В.А. Звягинцев

М.Б. Экбер



М.П.